

Notulen Algemene Ledenvergadering

Wijkvereniging Willemsbuiten

Datum: Donderdag 8 januari 2026

Aanvang: 20.00

Locatie: Willem II

Aansluitend: Nieuwjaarsborrel

1. Opening

De voorzitter van Wijkvereniging Willemsbuiten, Martien Smit, opent de vergadering en heet alle aanwezigen welkom. Er is een presentielijst en hieruit blijkt dat er weer een grote opkomst is: 69 leden uit Willemsbuiten en 13 uit het Willemskwartier. Ook waren er mensen aanwezig van de Goirleseweg.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld en luidt als volgt:

- Algemene info over Wijkvereniging Willemsbuiten
- Terugblik 2024-2025
- Financiële verantwoording 2025
- Peilingen
- Rondvraag

3. Wijkvereniging Willemsbuiten

3.1 Belangenbehartiging voor de bewoners van de wijk Willemsbuiten

De wijkvereniging behartigt de belangen van bewoners van de wijk Willemsbuiten. De vereniging fungeert als de oren en ogen van de wijk en is géén klachtencommissie. Voor individuele meldingen wordt verwezen naar de Fixi-app.

De wijkvereniging bestaat uit vrijwilligers en kenmerkt zich als doeners, geen praters. Het betrekken van bewoners bij ontwikkelingen en vraagstukken in de wijk is een belangrijk uitgangspunt.

3.2 Formele status van wijkraad

Vlak na de vorige ALV heeft de wijkvereniging van de gemeente Tilburg de formele status van wijkraad gekregen voor alle woningen binnen het gebied tussen de Stappegoorweg, Goirleseweg, Ringbaan Zuid en de A58.

Tijdens de vorige ALV is er gesproken over het betalen van contributie. Door deze formele status is het heffen van contributie niet nodig. Als wijkraad ontvang je subsidie vanuit de gemeente.

3.3 Verrijk je Wijk-subsidie

De wijkraad is beheerder van de Verrijk je Wijk-subsidie. Vragen hierover kunnen worden gesteld aan Bruno de Hoogd (penningmeester).

3.4 Bestuur en werkgroepen

Er is sprake van een klein dagelijks bestuur, de wijkvereniging zelf én diverse werkgroepen. Deze werkgroepen zijn:

- Groen & Schoon
- Buurtpreventie & Overlast
- Jeugd & Jongeren
- Activiteiten & Recreatie
- Verkeer & Veiligheid
- Informatie & Communicatie
- Energie & Duurzaamheid

3.5 Volop in ontwikkeling

De wijk is volop in ontwikkeling. De wijk zal in ieder geval uit deze woningen bestaan:

- Willemsbuiten 511 woningen
- Willemkwartier 250 woningen
- WillemSpark! 175 appartementen

4. Terugblik 2024-2025

4.1 Lustrumfeest

Het wijkfeest van Willemsbuiten is gevierd met een lustrumfeest, mede gefinancierd met Verrijk je Wijk-gelden. Het was een geslaagd evenement met een goede sfeer. De intentie is om dit soort activiteiten vaker te organiseren.

4.2 Mediation TCT

Bewoners hebben langdurig overlast ervaren van TCT, met name door licht en geluid. De gemeente heeft de wijkvereniging ondersteund en een mediationtraject opgestart. Het is naar tevredenheid van alle betrokkenen afgerond.

4.3 Park Stappegoor

Het park Stappegoor zal naar verwachting in 2029 worden gerealiseerd. De realisatie van het park kent voor- en tegenstanders.

Belangrijke punten bij realisatie van het park zijn:

- De buitenste twee banen van de atletiekbaan blijven behouden
- Aan de kant van T-Kwadraat komen de 4 torens van WillemSpark!
- Het park wordt ingericht voor jong en oud
- Mogelijk komt er een paviljoen met horeca
- Beheer van het park wordt een belangrijk aandachtspunt

Bewoners die willen meedenken of bijdragen, kunnen zich melden bij de wijkvereniging.

4.4 Willemskwartier: samengaan of samenwerken?

Vanuit Willemskwartier is de vraag gekomen om aan te sluiten bij Willemsbuiten. Hier is nog geen definitief besluit over genomen. Er is wel contact geweest en er wordt onderzocht waar samenwerking mogelijk is.

4.5 Wateroverlast

De wijk kampt al langere tijd met wateroverlast. Er is een kerngroep actief die zich bezighoudt met de problematiek. Het betreft een langdurig traject; het probleem is niet zomaar opgelost. Er is goed contact met de gemeente en er worden ook daadwerkelijk stappen gezet. Vooral woningen in fase 5 en 6 ervaren problemen zoals schimmelvorming in huis en natte tuinen omdat het water niet de grond in kan zakken.

Er wordt door de kerngroep op 22 januari een bewonersinformatieavond georganiseerd. Aanmelden kan via info@willemsbuitentilburg.nl. De locatie van de avond zal gedeeld worden na aanmelding.

Na de ALV is besloten om de bewonersinformatieavond uit te stellen naar februari in verband met de afwachting van meetresultaten uit de wijk. De bewoners die zich hebben aangemeld zijn hier per mail over geïnformeerd.

4.6 Parkeerdruk door niet-bewoners

Door de invoering van betaald parkeren in o.a. het gebied Oerle is de parkeerdruk in Willemsbuiten toegenomen. Er zijn geluiden dat bewoners van Willemsbuiten hierdoor ook een parkeervergunning zouden willen. Tot op heden is door de gemeente gezegd dat het buiten de Ringbanen geen betaald parkeren zal worden, maar dit kan altijd veranderen. Later deze avond zal gepeild worden hoe de bewoners hierover denken.

4.7 Halloween

Halloween was in 2025 weer een groot succes. Het evenement wordt jaarlijks groter. Willemskwartier heeft aangegeven dat ze graag mee willen doen.

Bewoners die willen helpen organiseren kunnen zich aanmelden via info@willemsbuitentilburg.nl.

4.8 Gemeenteraadsverkiezingen

De wijkvereniging heeft aangekondigd dat we vragen willen stellen aan alle politieke partijen ter voorbereiding op de gemeenteraadsverkiezingen. Deze vragen gaan over uiteenlopende onderwerpen. Het is van belang dat we als bewoners partijen kiezen waarvan we denken dat ze voor ons opkomen. Als er vanuit bewoners vragen zijn, dan nemen wij die mee. Deze kunnen ook altijd worden aangeleverd via info@willemsbuitentilburg.nl.

Een vraag die is ingebracht door een bewoner is: *‘Hoe wordt er door de gemeente omgegaan met het tekort aan huisartsen en eerstelijnszorg nu de wijk zo erg groeit?’*

Het resultaat zullen we terugkoppelen in de nieuwsbrief van maart 2026.

4.9 Bouw turnhal

De bouw van de turnhal start in de zomer van 2026. De verwachting is dat de bouw in de zomer van 2027 wordt afgerond.

4.10 Willems Buitentuintje

In 2025 is er een initiatief gekomen voor een Willems Buitentuintje aan de Bernard Leenestraat, naast Attila. De initiatiefnemer twijfelt of zij hier nog tijd voor heeft. Bewoners die willen deelnemen, kunnen zich melden via info@willemsbuitentilburg.nl.

4.11 Oliebollenrun

De oliebolle run 2025 was een geslaagde activiteit. Er hebben ruim 60 bewoners deelgenomen.

4.12 Website

De website is na de vorige ALV in 2024 live gegaan en wordt onderhouden door vrijwilligers.

4.13 Nieuwsbrief

De cijfers van de nieuwsbrief per eind 2025 zijn als volgt:

- 715 ontvangers
- 103 nieuwe ontvangers, 16 afmeldingen
- 12 verstuurd nieuwsbrieven
- 75 procent openingsratio
- 2222 doorkliks naar website

4.14 Overige acties

- De kruising tussen de Bernard Leenestraat en Goirleseweg wordt verkeerskundig verbeterd.
- Veiliger maken van de oversteek Goirleseweg bij het Dampad. Dit wordt ook meegenomen richting de gemeenteraad als vraag voor de verkiezingen.
- Er gaat een hondenuitlaatplaats komen bij de parkeerplaats bij Pathé.

4.15 Uitdagingen

Er blijven genoeg uitdagingen:

- Is en blijft er voldoende voor de jeugd en jongeren?
- Kan er wat kunst in de wijk komen?
- Liggen er op het gebied van energie kansen voor ons?
- Hoe brengen we de snelheid van auto's terug en maken we het blijvend veilig voor voetgangers en fietsers?

5. Financiële verantwoording 2025

De penningmeester, Bruno de Hoogd, geeft een financiële toelichting. De wijkvereniging is verplicht financiële verantwoording af te leggen.

5.1 Toelichting op de financiën

- De kosten voor Rabobank zijn voor een zakelijke lening.
- Onkosten zijn voor drukwerk, postzegels, cadeaus, etc.
- Vergaderkosten zijn voor de consumpties bij Attila.
- Het bedrag van de Verrijk je Wijk subsidie kan per jaar ook toenemen. Dit is afhankelijk van het aantal inwoners.
- Verrijk je Wijk subsidie is nog niet volledig benut. Er is een oproep aan de bewoners om aanvragen in te dienen. Niet bestede subsidiegelden moeten worden teruggestort.
- De kosten voor de Oliebollenrun zijn nog niet verwerkt in het saldo van 2025.

5.2 Vragen over de financiële verantwoording 2025

Vraag: Bepaalt de gemeente of de wijkvereniging de spelregels voor de Verrijk je Wijk subsidie?

Antwoord: De regeling van Verrijk je Wijk wordt door de wijkraad bepaald, maar de spelregels zijn wel overgenomen van de gemeente.

Vraag: Voor de Verrijk je Wijk gelden mag je geen alcohol rekenen. Was het lustrumfeest ook alcoholvrij?

Antwoord: Nee, dit was niet alcoholvrij. Het alcoholische deel is anders gesubsidieerd.

Vraag: Krijg je de subsidie voor de wijkvereniging of wijkraad?

Antwoord: Je krijgt de subsidie voor de wijkraad. Daar zit het gebied Willemsskwartier ook al bij. Zij kunnen een aanvraag doen bij ons als wijkraad.

5.3 Decharge verlenen penningmeester

Naar aanleiding van de financiële verantwoording over 2025 besluit de Algemene Ledenvergadering de penningmeester decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over het boekjaar 2025. Dit besluit wordt unaniem genomen.

6. Peilingen

Er worden peilingen gehouden over parkeren en het samengaan met Willemsskwartier om te achterhalen hoe bewoners over deze onderwerpen denken. De wijkvereniging kan zich hard maken voor deze belangen als ze inzichtelijk zijn.

Er wordt unaniem besloten dat de ALV eens per twee jaar gehouden gaat worden, in januari van de even jaren.

6.1 Parkeren

Er wordt gepeild of het in Willemsbuiten vrij parkeren moet blijven zoals het nu is of dat er betaald parkeren met vergunningen moet worden ingevoerd.

Uitkomst: op vier aanwezigen na vindt iedereen dat het vrij parkeren moet blijven in de wijk.

Vraag: Is het niet al besloten is dat er betaald parkeren gaat komen?

Antwoord: Dit is nog niet besloten, maar we blijven dit vraagstuk als wijkvereniging goed volgen.

6.2 Samengaan Willemskwartier

Er wordt gepeild of Willemsbuiten en Willemskwartier in elkaar op moeten gaan of niet.

Uitkomst: de meningen zijn over dit onderwerp verdeeld.

Vraag: Zitten er ideeën achter of het handig is om Willemskwartier samen te voegen met Willemsbuiten?

Antwoord: Nee, we zijn nog aan het inventariseren waar het handig is om samen te werken en waar niet.

Vraag: Heb je niet de schijn van belangenverstrengeling als je Verrijk je Wijk laat uitkeren door dezelfde mensen als de mensen die de vereniging voorzitten?

Antwoord: We moeten hier de komende periode nog veel over uitzoeken.

Vraag: Hoe zit het dan met de Goirleseweg met betrekking tot samenwerking?

Antwoord: De Goirleseweg valt ook onder de wijkraad en we trekken ook op met mensen aan de Goirleseweg. We werken samen, maar gaan nog niet samen.

Vraag: Voor Willemskwartier worden mensen door de gemeente verwezen naar Willemsbuiten, klopt dit?

Antwoord: Dit is eigenlijk alleen voor Verrijk je Wijk gelden. We willen Willemskwartier helpen om een eigen bewonerscommissie op te gaan zetten.

Vraag: Zou de wijkraad dan niet uit meer onderdelen moeten bestaan als alleen Willemsbuiten?

Antwoord: Daar kunnen we naar kijken, we moeten hier nog veel over uitzoeken.

7. Rondvraag

- Er wordt een compliment gegeven over hoe goed de wijkvereniging zich inzet voor de wijk.
- Er wordt gevraagd of iedereen een hand op wil steken die in Willemskwartier woont. Zo kunnen deze bewoners elkaar leren kennen.
- Er wordt een vraag gesteld over de groei van de wijk in relatie tot het huisartsentekort en eerstelijnszorg. Dit is een mooie vraag voor de politieke partijen. Deze vraag is opgenomen in 4.8 Gemeenteraadsverkiezingen.

8. Afsluiting

De voorzitter bedankt alle aanwezigen en sluit de vergadering. Aansluitend is er gelegenheid voor een borrel.