

COLUMN VAN ONZE VOORZITTER MARTIEN SMIT



Willemsbuiten is wellicht een van de allerleukste plekjes van Tilburg. En ik kan je zeggen dat ik Tilburg intussen beter dan mijn broekzak ken. Ik hou van deze stad en dat verdient Tilburg ook.

Wat is het prachtig wonen in deze mooi opgezette wijk met, als het even meezit, dadelijk ook nog een prachtig buurtpark in het centrum van onze wijk.

Eigenlijk is Tilburg het centrum van heel Europa. Binnen 500 kilometer hebben we de vier grootste luchthavens van Europa en de twee grootste zeehavens. In een straal van 500 kilometer maar liefst 170 miljoen mensen met een gemiddeld "hoog besteedbaar" inkomen. En in dat stukje, in dat hart van Europa wonen wij met z'n allen. Als je wieg hier ergens heeft gestaan of staat dan heb je veel geluk.

Trots op ons land ben ik momenteel wat minder. De uitslag van de verkiezingen doet geen recht aan hetgeen we met elkaar hebben opgebouwd. We zijn altijd een sociaal land geweest dat er is voor alle Nederlanders maar ook voor mensen die hebben moeten vluchten voor bijvoorbeeld geweld.

We hebben in onze wijk een opvang gehad voor statushouders. In de maanden dat de statushouders in de Willem II kazerne hebben gewoond hebben zich geen noemenswaardige problemen voorgedaan. Dat zegt ook iets over onze mate van acceptatie. In het vroegere missiehuis in Goirle (Tilburgseweg) wonen vluchtelingen die een verblijfsvergunning hebben gekregen. En ook hier gaat het goed.

Als je bestuurder bent in onze stad of in het land dan ben je pas een goede bestuurder als je de communicatie zoekt. Ben je een bestuurder die graag boven de partijen wil staan, omdat je het allemaal beter weet, dan kun je beter een ander beroep kiezen. Een goede bestuurder luistert naar de achterban en dient zich in te zetten vóór die achterban. En als je iets belooft dan moet je die belofte nakomen.

Onze wijkvereniging kent ook een achterban. Dat zijn namelijk alle bewoners van Willemsbuiten. En wat doet onze wijkvereniging? Die luistert naar de wijkbewoners.

Zo organiseren wij een bijeenkomst voor alle wijkbewoners (zie elders in deze Nieuwsbrief) omdat wij graag willen weten of wij het goed doen. We willen weten of bewoners nog wensen hebben. Zo werkt een goede communicatie in een democratie. En wat moet je dan doen als de meningen verschillen? Respecteer ook de meningen die afwijkend zijn.

En wat zeker ook belangrijk is als je met elkaar op zo'n mooie plek woont. Hou het mooi en hou het gezellig en blijf sociaal. Wat koop je ervoor als je alleen maar voor jezelf leeft. Let op je burens. Los samen problemen op. Hoe makkelijk kan het zijn!

SPREUK VAN DE MAAND:

*Als je jezelf wilt veranderen,
begin dan met jezelf te accepteren.*

Ontwikkeling bouwprojecten

Eind vorig jaar gaf wethouder Çelik onder toezicht van toekomstige bewoners en betrokkenen het officiële startsein voor de start van de bouw van Willemskwartier. De feestelijke handeling vond plaats op het bouwterrein! Daarna ontmoetten nieuwe burens en buurtgenoten elkaar onder het genot van een hapje en een drankje in T-Kwadraat. Met veel enthousiasme zijn contactgegevens en de eerste ervaringen uitgewisseld. Inmiddels zijn de eerste contouren van Willemskwartier zichtbaar.



Ook het nieuwbouwproject Gemengd Wonen Stappegoor aan de Ringbaan Zuid is bijna klaar. Het gebouw wordt een plek voor mensen die door omstandigheden met spoed op zoek zijn naar een woning. Ook komt er ruimte voor mensen die na een succesvol traject bij een zorginstelling weer zelfstandig kunnen wonen.

Het project is een samenwerking tussen de gemeente, woningcorporatie Tiwos en verschillende zorginstellingen. Het tijdelijke gebouw komt aan de Ringbaan Zuid (tussen het zwembad Stappegoor en het politiebureau) en blijft daar tenminste 15 jaar staan. In het gebouw komen 96 kleine, sociale huur appartementen. Alle nieuwe bewoners zijn ongetwijfeld ook blij met een mooi park in de directe omgeving.



SMAKELIJK WILLEMSBUITEN

Na het succes van vorig jaar, ook dit jaar weer! Gezellig koken en eten met je burens.

SAVE THE DATE
ZATERDAG 13 APRIL 2024
VAN 18U TOT 22.30



- Je schrijft je in als koppel (bv: man/vrouw, broer/zus, singles, vriendinnen, schoonzussen, etc alles is mogelijk en toegestaan)
- Koppels worden niet uit elkaar gehaald gedurende de avond.
- Je woont in 'Willemsbuiten'.
- Ieder koppel verzorgt een voor-, hoofd- of nagerecht.
- Elk koppel krijgt twee andere koppels op bezoek. Je zit dus steeds met max. 6 mensen aan tafel.
- Gezelligheid is het belangrijkste, je hoeft geen topkok te zijn om mee te doen.

Inschrijving open vanaf 1 maart 2024

Advertentie

TEL: 013-580 17 16
guillvandevenfietsen.nl



Guill. van de Ven is
dé Fietspecialist van Tilburg!



kom langs in onze winkel

Nieuwlandstraat 47
5038SM Tilburg

Update vanuit werkgroep Verkeer en Veiligheid

Bewoners Bernard Leenestraat blijven het voor de kiezen krijgen.

De Bernard Leenestraat is DE toegangsweg voor Willemsbuiten. Dat is niet altijd even prettig. De straat is smal en de aansluiting met de Goirleseweg is "ongelukkig". In de toekomst gaat hier wel iets aan gebeuren maar voor nu is dit de situatie.

Ze wonen tegenover TCT en dat wil zeggen dat er ook veel hinder is door bijvoorbeeld geluidsoverlast. TCT heeft een nieuwe voorzitter en deze heeft aan de voorzitter van de wijkvereniging laten weten dat we veel meer met elkaar moeten gaan communiceren. Beide voorzitters gaan zich optimaal inzetten om een vorm te vinden waarbij de overlast vermindert.

De gemeente Tilburg is daarnaast aan het kijken in hoeverre de parkeeroverlast van bijvoorbeeld rommelmarkten binnen de perken kan blijven.

Zij communiceert met de commissie Verkeer en Veiligheid van de wijkvereniging over allerlei facetten.



Betaald parkeren in Oerle

Toch dient zich alweer een volgend probleem aan in bovengenoemde straat. De gemeente heeft een parkeerbeleid wat betekent dat steeds meer wijken te maken krijgen met parkeervergunningen.

Onlangs is in de wijk Korvel en Oerle betaald parkeren ingevoerd. Dit heeft gevolgen voor de Bernard Leenestraat.

We zien nu namelijk de parkeerdruk in onze wijk toenemen. (tweede) Auto's uit genoemde wijken worden nu in de Bernard Leenestraat geparkeerd. En daar was al niet zoveel plek.

Belangrijk dat wij als wijkvereniging hierover met de gemeente blijven communiceren.

Kea Boumanstraat

In het kader van successen vieren, de Kea Boumanstraat is veiliger voor fietsers geworden. Het fietspad is aangelegd en nu ook voorzien van haaiantanden en belijning.

Ook dit is een uitgevoerde actie door de werkgroep Verkeer en Veiligheid.

Wil jij hiervoor ook jouw steentje bijdragen?

Meld je aan voor de werkgroep Verkeer en Veiligheid.





Willemsbuiten

do 21 maart 20 uur

UITNODIGING **BEWONERSVERGADERING**

- ALV van de wijkvereniging, voor leden én niet-leden
- Laatste info over het buurtpark, betaald parkeren, verkeersontsluiting, veiligheid, wijkevenementen, etc.
- Gezellige borrel met buurtgenoten
- Locatie: businesslounge Tilburg Trappers



Op 21 maart 2024 gaat het dan toch gebeuren. De allereerste bewonersvergadering (iedereen ontvangt hiervoor nog een uitnodiging in de brievenbus).

We beginnen om 20.00 uur in de LOUNGE van de Tilburg Trappers.

Je krijgt meer informatie over wie we zijn en wat we doen.

Uiteraard laten we ook een aantal successen aan bod komen. Maar we hebben ook uitdagingen, zoals het parkeerbeleid en de ontwikkelingen rondom het Stappegoorpark.

Natuurlijk horen we graag jouw mening. Heb je een onderwerp wat niet mag ontbreken? Mail ons info@wijkverenigingwillemsbuiten.nl zodat we ons kunnen voorbereiden.

Jullie zijn allemaal welkom en we hopen op een grote opkomst, dus noteer de datum en neem de burens mee. Het wordt géén statische of saaie vergadering. We starten met een kort formeel gedeelte (half uur) en daarna heb je de primeur van de lancering van onze nieuwe website!

Hierna heb je de gelegenheid om vragen te stellen aan de werkgroepen die verdeeld zijn over thematafels.

En uiteraard is er alle tijd en ruimte voor een informeel samenzijn met een drankje.

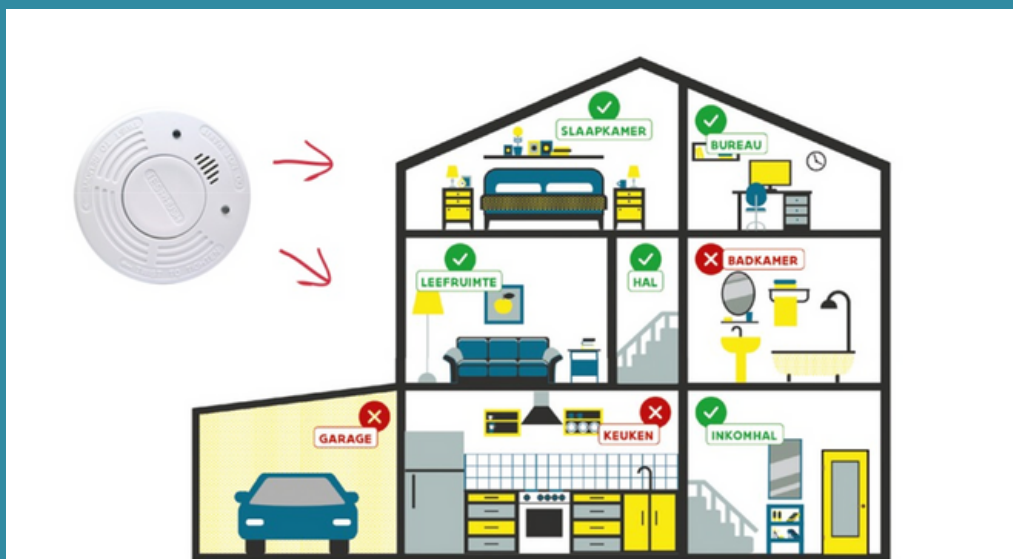
Een woord van dank aan de Tilburg Trappers. Wij mogen de businesslounge gratis gebruiken en zo helpen ze ons om er een geslaagde avond van te maken.

Rookmelders verplicht, maar dan...

De rookmelder is verplicht vanaf 1 juli 2022. Voor zover wij weten heeft elke woning in Willemsbuiten een rookmelder. Deze zijn ook nog eens gekoppeld aan het lichtnet. Dat is op zich allemaal prima.

Maar er zit ook een batterij (9 volt Alkaline) in. Deze batterij gaat ongeveer 3-5 jaar mee. Als je ieder uur een piep hoort, betekent dit dat de batterij bijna leeg is.

Haal de rookmelder er niet af want verzekeringsmaatschappijen zijn hierop erg alert. Vervang de batterij elke 4 jaar, hiermee zijn levens te redden. Dat de rookmelder moeilijk te bereiken is in de hoge plafonds op zolder is natuurlijk jammer, maar iedereen heeft wel een aardige buurman/vrouw die best even wil helpen.



In deze 5 stappen vervang je de batterij van een rookmelder.

1. Stap 1: haal de rookmelder van het bevestigingsplaatje;
2. Stap 2: verwijder de lege batterij;
3. Stap 3: plaats een nieuwe batterij;
4. Stap 4: maak de rookmelder weer vast aan het bevestigingsplaatje;
5. Stap 5: test de rookmelder met de testknop.

advertentie

Uw glazenwasser in Willemsbuiten is:



Kwaliteit, service, maatwerk en dat alles voor een leuke prijs. Al ruim 300 klanten in onze wijk Willemsbuiten. Voor nadere info: info@rcm-glasbewassing.nl of bel 06 261 21 330. Aan u de keuze: 1 keer per maand of 1 keer per twee maanden. Zonder strepen én ook de kozijnen worden meegenomen.

Stand van zaken Stappegoorpark

Geen besluit, wel weer een onderzoek, een brief en een artikel in de krant

In de vorige nieuwsbrief schreven we er alle vertrouwen in te hebben dat het college in januari van dit jaar zou besluiten in lijn met het advies van de projectgroep. Helaas.

Het college heeft niet besloten in lijn met het advies, maar heeft besloten om nog een (extra) onderzoek in te laten stellen; nu voor de campus locatie.

Een korte terugblik

(Aangezien wij binnen de projectgroep hebben afgesproken om vertrouwelijk met de informatie om te gaan, gebruiken we voor deze terugblik de informatie uit de Raadsbrief welke in februari is gepubliceerd)

In november 2021, besloot de gemeenteraad om een openbaar park met een semiopenbare (NK-waardige) atletiek accommodatie binnen Stappegoor te ontwikkelen.

Omdat het een grote uitdaging was om alle wensen te realiseren, is er een projectgroep opgericht waarbij het projectgebied ook is uitgebreid naar twee locaties (de huidige centrum-locatie en een locatie ten zuiden van de onderwijscampus).

Hiervoor is onderwerpend onderzoek uitgevoerd en in november afgerond met een advies van de gehele projectgroep (helaas zonder Atilla die eerder uit de projectgroep is gestapt) aan het college.

Het advies was heel duidelijk, voorkeur voor verplaatsen van de atletiek accommodatie naar de onderwijscampus en een park met woontorens op de centrum locatie. De volgende stap zou het uitwerken van een voorlopig ontwerp zijn.

Een vooruitblik

Het college heeft besloten om dit advies niet op te volgen, maar om de mogelijkheden te laten onderzoeken om de campus locatie te optimaliseren door de atletiek accommodatie noordelijker in te passen. Waarom weer een onderzoek? Omdat Atilla heeft aangegeven dat zij zich niet kunnen vinden in de voorkeur die door de projectgroep is uitgesproken. De locatie ligt voor Atilla te dicht bij de A58.

Wij vinden het bijzonder dat je zoveel invloed hebt en houdt wanneer je zelf uit de projectgroep stapt. Pas als de afstand tot de A58 vergroot wordt, ziet Atilla wellicht mogelijkheden. 'Wellicht' staat in de Raadsbrief, dus het is dan nog steeds niet zeker dat Atilla akkoord gaat.....

Atilla gaat voor de noordelijke invulling op de campus locatie. Dat blijkt ook uit ook het artikel in het Brabants Dagblad. <https://krant.bd.nl/titles/brabantsdagblad/6208/publications/18272/pages/29>

Als dit voor partijen daar beter is dan heeft dat vanzelfsprekend ook onze voorkeur, maar als men daar niet uitkomt, dan is het naïef om te veronderstellen dat handhaving van de atletiek accommodatie op de huidige locatie een alternatief is!

Wij hadden daarom graag een besluit van het college gezien om het advies van de onafhankelijk voorzitters te volgen. Ook dan had de campus locatie verder onderzocht moeten worden. Het grote voordeel was dan geweest dat de woningbouw en park op de centrum locatie ook verder kon ontwikkelen. Nu ligt alles tot de zomer stil en dienen we de uitkomsten van het onderzoek van de campus locatie af te wachten. En als dit niet haalbaar blijkt te zijn? Begint dan alles weer opnieuw?

Wat ons betreft niet. Dan weeg je alle belangen opnieuw af, zoals in de projectgroep al is gedaan, en neem je een besluit over het advies zoals het er nu ligt. Een besluit wat nu niet genomen is, en helaas vooruitgeschoven is.



De allereerste ZZZP-er in de wijk was Pascale van der Kooij.

Gehuisvest in een prachtige ruimte aan het Fanny Blankers-Koenhof. Al vanaf juni 2017 is ze daar gevestigd. Ze is in Tilburg terecht gekomen omdat ze haar liefde is gevolgd. Haar partner is een echte ras-Tilburger. De eerste jaren was het alleen maar handjes schudden als het vriendinnetje van..... . Nu krijgt haar partner het omgekeerde te horen. "Oh, ben jij de man van Pascale?"

"Eazy Hair" heeft een vast klantenbestand. Af en toe is er een plekje vrij bij deze kapster. Zo noemt ze zichzelf graag. Geen haarstyliste of coloriste. Pascale is een zelfstandige en sociale meid die houdt van gezelligheid. Als Rotterdamse heeft ze haar plek gevonden in het gezellige Brabant in de 23 jaar dat ze hier woont. Ze woont al ruim 7 jaar in de mooiste wijk van Tilburg. En wij weten allemaal welke wijk dan wordt bedoeld. Mooie huizen, vlakbij de snelweg, veel voorzieningen en ook weer vlakbij het centrum.



En op mijn vraag wat haar specialiteit is zegt ze heel direct: "Ik ben allround". Ze is wel een bevlogen dame die kan genieten van het feit dat ze haar creativiteit kwijt kan in haar vak. Uiteraard ben ik benieuwd naar de verhalen die ik ken over kapsters. Als ze daar in de stoel zitten dan vertellen mensen alles met huid en haar. Het leuke van Pascale is, is dat ze zelf ook het nodige vertelt. Haar klanten zijn intussen allemaal goede kennissen en dat merk je aan de warmte die ze ook ontvangt in moeilijke tijden. En ze sluit ons korte gesprek af met de mooie woorden: "ik ben wie ik ben".

En wie ze de volgende keer graag in beeld zou willen zien? Janet van Gestel. Wie het is en wat ze doet is mij bekend maar de lezer zal er nog even op moeten wachten.

